



# ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

## ДОГОВОР № 07-32

Днес, 18.09. 2017 г., в гр. Севлиево, между:

1. **ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**, с адрес гр. Севлиево, пл. "Свобода" № 1, с ЕИК по БУЛСТАТ 000215889, представлявана от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево, наричан за краткост в този Договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна, и от друга страна:

2. **"ИЛСТРОЙ" ЕООД**, ЕИК 817086759, представлявано от Илиян Димитров Димитров, със седалище и адрес на управление град Габрово, ул. "Ген. Николов" № 13, община Габрово, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание Глава двадесет и шеста от ЗОП, по реда на чл. 186 и сл. От ЗОП във връзка с чл. 20, ал. 3 - събиране на оферти с обява от Закона за обществените поръчки се сключи настоящият договор по обществена поръчка с предмет: **"Избор на изпълнител за ремонтно строителни и монтажни работи по две обособени позиции"**

**Обособена позиция № 1** Осъществяване на РСМР на ДГ „Мечо Пух“ с. Петко Славейков – база с. Душево;

**Обособена позиция № 2** Осъществяване на РСМР на отделение по хирургия в МБАЛ „Д-р Ст. Христов“ гр. Севлиево;

за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОР

**Чл.1. (1). ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши ремонтно строителни и монтажни работи по

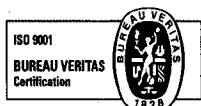
по обособена позиция №2:

**Осъществяване на РСМР на отделение по хирургия в МБАЛ „Д-р Ст. Христов“ гр. Севлиево;**

(2) Ремонтно строителните и монтажни работи на обекта по ал. 1 следва да се извършат съгласно Техническата спецификация и Техническата и Ценовата оферта на Изпълнителя за участие в обществената поръчка за избор на изпълнител към настоящия договор и при спазване на изискванията на действащото законодателство.

Всички дейности ще бъдат извършени съгласно предложените техническа и ценова оферта, респективно количествено-стойностните сметки, неразделна част от договора.

### II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ



5400 гр. Севлиево, пл. „Свобода“ № 1, тел.: 0675 396 114  
факс: 3 27 73, e-mail: [sevlievo@sevlievo.bg](mailto:sevlievo@sevlievo.bg), web: [www.sevlievo.bg](http://www.sevlievo.bg)

**Чл.2. Общата стойност на договора е 69 777,77 лв. /шестдесет и девет хиляди седемстотин седемдесет и седем и седемдесет и седем стотинки/ без ДДС, или 83 733,33 лв. /осемдесет и три хиляди седемстотин тридесет и три лева и тридесет и три стотинки/ с включен ДДС.**

**Чл.3.(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 40% /четиридесет процента/ авансово** от договорената в чл. 2 сума - **33 493,33** /тридесет и три хиляди четиристотин деветдесет и три и тридесет и три стотинки/ **лева с ДДС/** в 30 /тридесет/ дневен срок след осигурено финансиране от Община Севлиево и издаване на фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(2) Окончателно плащане по договора ще се извърши в 30 /тридесет/ дневен срок след осигурено финансиране от Община Севлиево.

Окончателно плащане се извършва на договорената сума, в български лева в срок до 30 (тридесет) дни след представяне на следните документи:

1. Протокол за приемане на извършени РСМР (Констативен протокол);
2. Подробна количествена сметка (подробна ведомост) ;
3. Актове и протоколи съгласно Наредба №3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, декларациите за съответствие и сертификатите за качество на вложените материали
4. Данъчна фактура за окончателно плащане по договора, след приспадане на авансовото плащане.

**Чл.4. Посочените в ценовата оферта стойности са окончателни.**

Включените в общата цена непредвидени разходи се разплащат при условията, посочени в ценовата оферта, по анализни цени, само в случай, че се появят такива, които се доказват с констативен протокол.

### **III. СРОК НА ДОГОВОРА**

**Чл.5. /1/Срокът за изпълнение на договора е 27 /двадесет и седем/ календарни дни, и започва да тече от датата на възлагателно писмо.**

/2/ Горепосоченият срок на настоящия договор се удължава автоматично с времето за забавяне поради неблагоприятни метеорологични условия, при невъзможност за достъп до обекта, при спиране на строителството от компетентни държавни органи, като за всички случаи се съставя констативен протокол.

/3/ При възникнали наложителни промени във вида и количествата на договорените за изпълнение дейности на обекта договора не се променя, а се съставя и подписва двустранен протокол /корекционна сметка/, в рамките на договорената обща стойност между страните по договора, в който точно се отразяват тези промени

### **IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ**

**Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

- (1) Да изплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** предвидената в чл. 2 цена за финансиране на обекта.
- (2) Да участва със свой представител при приемане на обекта.
- (3) Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

**Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да проверява изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, монтираните съоръжения, вложените

материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право, при констатиране на некачествено извършени работи, влягане на некачествени или нестандартни материали и съоръжения, да спира извършването на РСМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат на които възникват:

1. Смърт или злополука, на което и да било физическо лице.
2. Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора по време на РСМР.

**Чл.10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава:

(1) Да изпълни възложената задача качествено и в договорения срок, като организира и координира цялостния процес на РСМР в съответствие с:

1. поетите ангажименти, съгласно техническите предложения и ценовите приложения-неразделна част от договора;
2. действащите нормативни уредби в Република България – за строителство, безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност.

(2) Да влага при изпълнението качествени материали, конструкции и съоръжения, отговарящи на изискванията на Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, за които да представя при поискване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимите сертификати и фактури за придобиването им.

(3) Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършват контрол по изпълнението на работите на обекта.

(4) Да изпълнява всички нареждания и заповеди по изпълнението на РСМР, дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и приемателната комисия.

(6) Да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за извършени РСМР, които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно.

(7) Да съставя, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените РСМР (количествени сметки, акт за извършени РСМР и фактури).

(8) Да отчете и представя фактури за вложените материали за допълнително възникналите нови видове работи.

(9) Да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на РСМР.

**Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обектите, предмет на договора, поради която причина да иска изменение на договора.

**Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи и дейности на обектите.

**Чл.13.(1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по време на изпълнението на РСМР да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обектите, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(2) В случай, че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по предходната алинея, то възстановяването им е за негова сметка.

**Чл.14.** Да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Чл.15.** Ако за изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да ползва взривни, горивни и/или други опасни химически материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно действащите разпоредби в Република България.

## **V. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл.16.(1)** Гаранционният срок е 5 /пет/ години, считано от датата на подписване на окончателния приемо-предавателен документ.

**(2)** При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 (пет) дневен срок след установяването им.

**Чл.17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок. Срокът за отстраняването им се договаря допълнително между страните по договора. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

## **VI. ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ.**

**Чл. 18. (1)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение, в размер на 2 093,33 лв. /две хиляди деветдесет и три лева и тридесет и три стотинки/, представляваща 3 % (три процента) от цената на договора, без вкл. ДДС.

**(2)** Гаранцията се представя под формата на банкова гаранция (парична сума, внесена по сметка на Община Севлиево, под формата на банкова гаранция със срок на валидност минимум срока за изпълнение на договора, увеличен с 30 дни или застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя със срок на валидност минимум срока за изпълнение на договора, увеличен с 30 дни).

**(3)** Изпълнителят се задължава най-късно 15 (петнадесет) календарни дни преди изтичане срока на валидност на банковата гаранция за изпълнение или на застраховката, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя, да продължи същата, съобразно удължаване на времетраенето на договора при условията на настоящия договор.

**Чл. 19.** При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер от 30 % (тридесет процента) от цената на договора и възстановява полученото авансово плащане.

При частично неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя, в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на неизпълнената част от договора.

При некачествено изпълнение на поети с настоящия договор задължения, Изпълнителят заплаща неустойка на Възложителя в размер на 30 % (тридесет процента) от стойността на некачествено извършените работи.

**Чл. 20.** При забавено изпълнение на поетите с настоящия договор задължения, Изпълнителят дължи неустойка на Възложителя, в размер от 0,5 % (нула цяло и пет процента) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, до датата на действителното изпълнение, но не повече от общо 30 % (тридесет процента) от цената на договора.

Прилагането на горните санкции не отменя правото на Възложителя да предяви иск срещу Изпълнителя за претърпени щети и пропуснати ползи и загуби, съгласно действащото законодателство в Република България.

**Чл. 21.** Възложителят има право да се удовлетвори от предоставената в размер на 2 093,33 лв. /две хиляди деветдесет и три лева и тридесет и три стотинки/ гаранция за изпълнение на поръчката, по отношение на вземания, възникнали на основание на настоящия договор.

**Чл. 22.** Възложителят извън санкциите по чл. 19, чл. 20 и чл. 21 от настоящия договор, има право да усвои гаранцията за изпълнение на поръчката:

- (1) при прекратяване на настоящия договор по вина на Изпълнителя;
- (2) при прекратяване регистрацията на Изпълнителя (в случай, че същият е юридическо лице) или на смърт (в случай, че изпълнителят е физическото лице).
- (3) при заличаване на строителя от Камарата на строителите, с изключение на хипотезата в чл. 21, ал. 1, т. 5, предложение второ от ЗКС.

**Чл. 23.** Гаранцията за изпълнение на поръчката се освобождава, в срок от 30 (тридесет) работни дни от: (1) издаване на Констативен протокол, подписан без забележки;

(2) прекратяване на договора, на основание чл. 25, ал. 2 и/или прекратяване на договора по вина на Възложителя.

**Чл. 24.** При всякаква форма на неизпълнение на клаузите по настоящия договор от страна на Изпълнителя, Възложителят може да прекрати договора без предизвестие.

## **VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 25.** Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. С изтичане срока на договора.
2. Преди изтичане срока на договора:
  - 2.1. По взаимно съгласие;
  - 2.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10 (десет) дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
  - 2.3. С писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при забавяне на строителството с повече от 10 (десет) календарни дни.
3. При неосигурено финансиране от страна на Община Севлиево в срок от два месеца от сключването на договора за обществена поръчка.

## **VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл.26.** Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие – по съдебен ред.

**Чл.27.** За неуредените в този договор въпроси се прилагат Законът за задълженията и договорите и други действащи нормативни актове.

**Чл.28.** Настоящият договор се състави в 3 (три) еднообразни екземпляра - два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Приложения:** Техническо и ценово предложение, количествено-стойностни сметки, представени с офертата на Изпълнителя.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ..

Д.   
 Кмет на Община Севлиево

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Изя   
 Управител/

Съгласувано с:

Н-к отдел „Финансово-счетоводен“: {

/Таня Станева/

Юрист: .....

/Теодора Костадинова/

**«ИЛСТРОЙ» ЕООД**  
**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

за участие в обществена поръчка по реда Глава двадесет и шеста от ЗОП във връзка с чл. 20, ал. 3 от ЗОП с предмет: „Избор на изпълнител за ремонтно строителни и монтажни работи по две обособени позиции“

по обособена позиция: № 2 – „Осъществяване на РСМР на отделение по хирургия в МБАЛ „Д-р Ст.Христов“ гр.Севлиево“

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

1. С настоящото Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас обществена поръчка чрез Обява по чл. 20, ал. 3 с предмет: „Избор на изпълнител за ремонтно строителни и монтажни работи по две обособени позиции“

По обособена позиция: № 2 – „Осъществяване на РСМР на отделение по хирургия в МБАЛ „Д-р Ст.Христов“ гр.Севлиево“

№	Наименование	Стойност в лева без ДДС	Стойност в лева с ДДС
1.	Стойност на РСМР	63 434.34	76 121.21
2.	Непредвидени разходи в размер до 10 %	6 343.43	7 612.12
3.	Обща стойност за изпълнение на РСМР с вкл. (до 10 %) непредвидени разходи	69 777.77	83 733.33

**Приложение:**

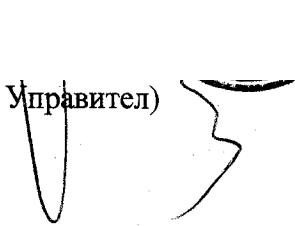
1. Количествено-стойностна сметка, базирана на изготвените за всяка обособена позиция задания за оферта, съобразно обособената позиция, за която се кандидатства.

А  
А А А А А

Дата: 04.08.2017г.

Подпис и печат: .

(Илиян Димитров, Управител)



**ОБЩИНА СЕВЛИЕВО**

**Обособена позиция № 2 - "Осъществяване на РСМР на отделение по хирургия в МБАЛ „Д-р Ст. Христов“ гр. Севлиево"**

**ЗАДАНИЕ ЗА ОФЕРТА**

№	Вид СМР	мярка	количес	тво
1	3	4	5	
1	Демонтаж на съществуваща дограма-вътрешни врати	бр		17,00
2	Доставка и монтаж на вътрешни алум врати обикновен профил	м2		54,60
3	Демонтаж и монтаж на същ.врата към ортопедия с размери 2,50/2,60 м.	м2		6,60
4	Зазиждане на отвори в зидария с гипсокартонови преградни стени - двуслойни на двойна конструкция с топлоизолация	м2		32,00
5	Гипсокартонови влагустойчиви преградни стени - двуслойни на двойна конструкция с топлоизолация,вкл.обрамчване на врати	м2		113,30
6	Избиване на отвори в зидария ръчно	м2		13,00
7	Изкърпване и шпакловане вътрешно около врати двустранно	мл		105,00
8	Боядисване стени болнични стаи с антикондензна противоплесенна боя	м2		1121,00
9	Шпакловка стени с готова смес	м2		1410,00
10	Облицовка стени коридор с винил	м2		225,00
11	Окачен таван растерни минералфазерни пана 60/60 - влагустойчив	м2		29,00
12	Окачен таван растерни минералфазерни пана 60/60 - коридор	м2		98,00
13	Изравнителна подова шпакловка при ремонти	м2		29,00
14	Демонтаж балагум	м2		252,00
15	Полагане на саморазливаща се подова замазка с деб. 3 см.	м2		350,00
16	Настилка винилова подова безшевна антибактериална с полиетилено покритие с деб 2 мм , износващ слой 0,8 мм	м2		350,00
17	Холкери за PVC настилка	мл		342,00
18	Завършващ профил PVC настилка	мл		342,00
19	Настилка теракот сан.помещения	м2		29,00
20	Фаянсва облицовка стени санитарни помещения	м2		195,00
21	Демонтаж на същ.освет.тела	бр		26,00
22	Доставка и монтаж на нови осв.тела 2 x 36	бр		6,00
23	Доставка и монтаж противовл.осв.тела	бр		9,00
24	Доставка и монтаж на нови осв.тела 4 x 18	бр		20,00
25	Демонтаж на радиатори	бр		21,00
26	Доставка и монтаж на панелни радиатори,фитинги- СК и обезвъздушител и тръбни разводки към тях 2 м. с размери 1400/600	бр		21,00
	<b>ОБЩО</b>			
	Непредвидени 10%			
	<b>ВСИЧКО:</b>			
	ДДС 20%			
	<b>ВСИЧКО С ДДС:</b>			

Срок за изпълнение: 27 / двадесет и седем/ календарни дни.

Изпълнител:

/И/

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

ОТ

Илиян Димитров Димитров

с постоянен адрес: гр.Габрово, община Габрово, област Габрово, бул.“Априлов“ № 13, тел. 066/809028, факс: 066/805466, e-mail: [ilstroy@mail.bg](mailto:ilstroy@mail.bg), в качеството си на Управител на „ИЛСТРОЙ“ ЕООД – участник в обществена поръчка чрез събиране на оферти с обява по реда на Глава двадесет и шеста от Закона за обществените поръчки, с предмет: **„Избор на изпълнител за ремонтно строителни и монтажни работи по две обособени позиции“**

по обособена позиция № 2 – **„Осъществяване на РСМР на отделение по хирургия в МБАЛ „Д-р Ст.Христов“ гр.Севлиево“.**

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

С настоящото представяме нашето предложение за изпълнение на дейностите от обхвата на обявената от Община Севлиево обществена поръчка с предмет: **„Избор на изпълнител за осъществяване на строително ремонтни работи по две обособени позиции“**, за обособена позиция 2 – **„Осъществяване на РСМР на отделение по хирургия в МБАЛ „Д-р Ст.Христов“ гр.Севлиево“**, както следва:

Строително монтажните работи ще започнат с извършването на демонтажа на 17 броя вътрешни врати и съществуващата врата към ортопедия. Успоредно с тях ще бъдат демонтирани всички осветителни тела – 26 броя, както и 21 броя радиатори. Ще бъде и демонтирана 252 м<sup>2</sup> подова настилка от балатум. Всички отвори в тухлената зидария ще бъдат затворени с гипсокартонени преградни стени. Заедно с това ще бъдат направени и влагоустойчиви преградни стени с топлоизолация. След това ще бъдат монтирани всички вътрешни алуминиеви врати. После ще започне направа на гипсовата шпакловка по стени и вътрешно около вратите, след което и боядисването им с латекс. Стените в коридора ще бъдат направени с винилова облицовка, а в стаите след направа на саморазливната подова замазка ще бъде направена подова безшевна антибактериална винилова настилка с полиетиленово покритие с дебелина 2 мм. Ще бъдат монтирани ПВЦ холкери и ПВЦ завършващи профили. В баните ще бъде направена изравнителна подова шпакловка, фаянсва облицовка по стени и настилка от теракот по подовете. В същите ще бъде направен и влагоустойчив таван от пана 60/60. В коридора ще бъде направен растерен окачен таван от минералфазерни пана 60/60. След приключване на тези видове работи ще бъдат монтирани нови видове противовлажни осветителни тела и осветителни тела 4 x 18 W, 21 броя панелни радиатори заедно с фитинги, спирателни кранове, обезвъздушители и тръбна разводка към тях. Всички стойтелни отпадъци ще бъдат натоварени и извозени до сметището.

2. В случай, че бъдем определени за изпълнител на поръчката предлагаме да извършим **ремонтно строителни и монтажни работи**, съгласно подробни количествено - стойностни сметки до 27 ( двадесет и седем ) календарни дни, считано от датата на получаване на възлагателно писмо от страна на възложителя.



3. С настоящото техническо предложение предлагаме гаранционен срок на изпълнените строително-монтажни работи в размер на **5 ( пет ) години**.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено и в срок поръчката в пълно съответствие с горепосоченото предложение.

**Приложение:** Календарен график (Линеен)

Á Á Á Á  
Á Á Á Á

Дата: 04.08.2017г.

ПОДПИС:..

(Илиян Димитров Димитров, управител)